



AGOSTO 2020 N° 322

se el 1º en leer
las **OFERTAS**

Suscríbete
<http://revistaocasion.info>

PONIENTE OCASIÓN

desde 1995



**ESPECIAL
VERANO
2020**

622 878 830

info@revistaocasion.com

GRUPO FENIX
CORPORACIÓN INMOBILIARIA

ESPECTACULARES VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS tipo Triplex
 Junto McDonald's de El Parador
 con fácil acceso a la Autovía, Aguadulce y Roquetas de mar

1ª Fase Vendida
2ª Fase a la VENTA

Calidades **PORCELANOSA**

- 4 Dormitorios • 3 Baños completos
- Garaje de 65 m2 con Trastero o Bodega de 30 m2
- Piscina en Solarium opcional
- Terraza solarium transitable de 70 m2 aprox

Llama ahora, infórmate y reserva la tuya!!! 950 31 49 13 - 678 050 207 - 664 641 442
C/ Saltillo, 92ª D Edif. Centrodulce - Aguadulce www.fenixquattro.es - info@fenixquattro.es

Proyecto Fenix Quattro, S.L. Promoción de 26 Viviendas Unifamiliares en proyecto, ubicadas en El Parador, D.A. de Aguadulce, a disposición del consumidor según Decreto 218/2005, en las oficinas de C/ Saltillo, 9 - 2ª D Edif. Centrodulce - Aguadulce. Las imágenes representadas son meramente ilustrativas y no incluyen ningún tipo de mobiliario. No reviste carácter contractual ni precontractual y están sujetas a modificación. Cantidades en millones de euros.

CORTIJOS DE MARÍN

Promoción a estrenar



VIVIENDAS con 1, 2 y 3 dormitorios
y plaza de garaje. Disponen de terraza

Desde: **22.000€**



950 55 33 18 - 605 67 87 07

Tenemos a disposición del consumidor copia de Documento Informativo Abreviado según Decreto 218/2005. El precio de los inmuebles no incluyen IVA, ni gastos Notariales, Registrales e Impuestos. La disponibilidad y precios dependen del propietario.



Grupo
RE/MAX
SOLUCIÓN
Vera • Almería • Roquetas

Charo Pérez

"Agente del mes"
687 80 98 02

charo.perez@remax.es

"Mi trabajo en **RE/MAX** me ha permitido ser independiente económicamente, crecer como persona y como profesional. A día de hoy soy una persona feliz haciendo lo que más me gusta, ayudar a las personas a realizar sus sueños. Si te gusta trabajar con personas, vente con nosotros"



ÚNETE A NUESTRO EQUIPO

Envía tu CV a
solucion@remax.es

Alquiler de CARAVANAS

OFERTA VERANO

Disfrútalo



Mas Información

SABIAL MOTOR 950 88 80 89

Pag **5**

VENDIDO

PARTICULAR VENDA SU VIVIENDA EN NUESTRA REVISTA

622 878 830

Costrucción y Reformas con Ideas inteligentes para tu hogar o negocio

Con más de
50 años de
experiencia



Estructuras y Construcciones Moya
es un referente como empresa especializada
del sector de la construcción de obra civil e
industrial en la provincia de Almería.



**Construcción
y Estructuras**



**Reformas
Integrales**



**Gestión de
Inmuebles**



Financiación
 **Santander**
Consumer Finance

950 71 58 77
693 57 82 53

info@estructurasmoya.es

C/ San Isidro Labrador 27
El Parador de las Hortichuelas
04721 Almería (España)

950 17 33 10 - 667 662 588

Almería: Avda. Mediterráneo 296

950 55 16 07 - 689 710 731

Aguadulce: Avda. Carlos III, 559

OPORTUNIDAD

AGUADULCE CENTRO-SUR



REF. 2227. PISO SEMI-NEUVO, dos dormitorios y un baño, bonitas vistas. Totalmente amueblado. Aire acondicionado central. 67 m2 construidos, residencial nuevo con ascensor.



82.000€+ ITP

ALMERIA zona LOS MOLINOS



Bajamos el Precio

99.000€+ ITP

PISO DE VPO con 110m2 const. Para entrar a vivir, 3 dormitorios, 2 baños completos (1 en suite). Cocina amueblada, Salón comedor y patio con lavadero y cuarto de pila.

TABERNAS



VENDIDA

102.000€+ ITP

FABULOSA FINCA con 13.000 m2 con variedad de arboles y riego por goteo. Vivienda const. en año 2005, 3 dormitorios A/E, salón de 35 m2 con chimenea, 1 baño y cocina amueblada con despensa.

ALMERIA zona LA CAÑADA



VENDIDA

126.500€+ ITP

REF. 2005. FANTASTICO PISO, con 3 dormitorios amplios, 2 baños, salón-comedor con 36 m2, cocina muy amplia de 20 m2 con chimenea. MAGNIFICA terraza con 88 m2. 1ª planta sin ascensor.

ALMERIA zona NUEVA ANDALUCIA



VENDIDA

130.500€+ ITP

REF. 2173 PISO CON PARKING ABIERTO 4 dormitorios, salón comedor con terraza acristalada, 2 baños, cocina independiente con despensa y lavadero. Con orientación sureste, haciendo esquina, muy luminosa.

AGUADULCE NORTE



79.000€+ ITP

REF. 2228. PISO de 3 dormitorios y 1 baño, preciosas vistas, amueblada. Plaza de Parking. 86 m2 construidos.

AGUADULCE SUR-CAMPILLO DEL MORO



115.000€+ ITP

REF. 2199. PISO SEMINUEVO 2 dormitorios y 1 baño, Amueblado. Plaza de parking, Aire/A centralizado. Terraza y patio-lavadero. Residencial con ascensor. 77 m2 const.

ROQUETAS DE MAR, LA ROMANILLA



175.000€+ ITP

REF. 2221. GRAN PISO 3 dormitorios y 2 baños. Amueblada, terraza y plaza de parking. 116 m2 construidos.

ALMERÍA CENTRO



139.500€+ ITP

REF. 2083. PISO EN PLENO CENTRO de 3 dormitorios y 2 baños, terraza, plaza de parking, piscina comunitaria y a 200 del mar.

OPORTUNIDAD

AGUADULCE CENTRO-NORTE



REF. 2229. PISO de 2 dormitorios con 2 baños completos, gran terraza con salida directa a la calle. Residencial con piscina. Vivienda VPO. 83 m2 const.



95.000€+ ITP



¡TU CONFIANZA SERÁ NUESTRO COMPROMISO!

**NUESTRO OBJETIVO ES CONSEGUIR EL MEJOR PRECIO PARA SU VIVIENDA Y
LOGRAR SU VENTA CON EL MEJOR PLAN DE MARKETING.**

TELÉFONO: 950 884 282

E-MAIL: INFO@FOMENTOMEDITERRANEO.COM

AVDA. PEDRO MUÑOZ SECA, N°3
04720 AGUADULCE (ALMERÍA)

WWW.FOMENTOMEDITERRANEO.COM

Alquiler de CARAVANAS



OFERTA de VERANO

Cuotas por día

150€

Requisito mínimo

3 Noches de Alquiler
Residencia en España
Carnet de conducir en vigor
25 años de edad

OFERTA ESPECIAL VERANO

semana completa de
Lunes a Domingo

900€

PARA MAS DÍAS CONSULTAR PRECIO



Vehículo para 6 personas con Aire /A
Gran confort para el conductor
Volante regulable en altura y profundidad
Guantera refrigerada
Espejos y elevallunas eléctricos .
ABS, Control de tracción



- ✓ Salón con mesa abatible y convertible en cama
- ✓ Cama capuchina con ventana y red de seguridad infantil
- ✓ Literas con somier de lamas, ventana y red de protección
- ✓ Baño completo con ducha independiente con mampara
- ✓ Cocina completa con fregadero y campana extractora.
- ✓ Centralita electrónica para el control de todas las funciones.

- ✓ Frigorífico trivalente automático de 150 L .
- ✓ Gran armario ropero
- ✓ Grandes huecos de almacenaje y cajoneras
- ✓ Preinstalación de TV
- ✓ Calefacción Truma combi.



SABIAL MOTOR

950 88 80 89

Ctra. de Alicun, 68 - Roquetas de Mar

**ALGUNOS SUEÑOS SE PUEDEN
CONSEGUIR
ESTAN A LA VENTA EN:**



VISITA NUESTRA WEB
www.inmobiliariadanti.com



ISIDRO FERNANDEZ
AGENTE INMOBILIARIO
610 40 16 19



MARGA FERNANDEZ
AGENTE INMOBILIARIO
610 40 16 18



ISIDRO
FERNANDEZ

Contigo desde el 2004



SERVICIOS INMOBILIARIOS

610 40 16 19

www.inmobiliariadanti.com TE AYUDAMOS 950 55 70 07

Algunos sueños se pueden conseguir y están a la venta en Danti Servicios Inmobiliarios



MARGA
FERNANDEZ

610 40 16 18



318.000€

PUEBLA DE VICAR

REF. 1764. VIVIENDA única const. a medida, no le falta detalle en la mejor zona de Vicar. Cuenta con 7 dormitorios, amplio garaje con capacidad para varios vehículos, 2 salones, 2 chimeneas... ¿quieres saber más? Te sorprenderá.

LA ENVÍA - GOLF

REF. 1809. APARTAMENTO: ¿Estás buscando tranquilidad, terraza, magníficas vistas al mar y al campo de golf de la Envía? Comprobará su perfecta relación calidad - precio.

35.950€

LAS CABAÑUELAS- VICAR

REF. 1753. DÚPLEX SOBRE LOCAL, 3 dormitorios y 2 baños. Además, cuenta con lavadero, patio interior, dos despensas, dos terrazas y un amplio local.

139.900€

LAS CABAÑUELAS - VICAR

PR.0723. PISO + PLAZA DE GARAJE. 3 dormitorios + baño. A escasos metros del colegio Federico García Lorca. Además, dispone de lavadero, patio y plaza de garaje. ¡Llámanos!

55.900€

PUEBLA DE VICAR

REF. 1703. VIVIENDA SOBRE LOCAL: Solicita tu visita. Planta baja, amplio garaje, salón cocina equipados y 1 baño. 1ª planta con 4 dormitorios, cocina equipada, con patio, salón, baño y terraza

150.000€

ROQUETAS DE MAR

REF. 1796 TRI- PLEX: de 4 dormitorios, con garaje en sótano, cocina grande, sala de estar con chimenea. En buen estado, lista para entrar a vivir.

129.700€

LA GANGOSA VICAR

REF: 1797. PISO de 3 dormitorios con trastero y terraza arriba. Piso muy cuidado. Zona la entrada de La Gangosa. Zona tranquila.

62.000€

LAS CABAÑUELAS - VICAR

REF: 1808. TRI- PLEX: 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, orientación sur, vivienda con chimenea. Construcción de muy buenas calidades

148.470€

LA GANGOSA- VICAR

REF: 1787. PISO + PLAZA DE GARAJE, 2 dormitorios, 2 baños, terraza, salón- cocina y plaza de garaje. Bien comunicada, cerca de paradas de autobús y el acceso a la autovía a menos de 2km

59.800€

LA GANGOSA - VICAR

REF. 1804. LOCAL COMERCIAL de 200 metros ubicado en la zona más comercial de La Gangosa. Cuenta además con 2 aseos, salida de humos y acceso a

79.900€

LAS CABAÑUELAS- VICAR

REF: 1790. DÚPLEX 3 dormitorios, 2 baños, patio con lavadero y garaje. Además, se encuentra muy cerca de la Piscina Municipal y de la plaza de festejos.

106.000€

VENTA DEL VISO

REF: 1726. SOLAR DE 209 M2 LA VENTA DEL VISO (LA MOJONERA). Situado a escasos metros de la zona nueva del parque. Perfecto para emprender en un nuevo proyecto como construir la vivienda de tus sueños

29.900€

PUEBLA DE VICAR

REF: 1814. PISO de 3 dormitorios + baño situado en pleno centro. Destacar su balcón con vistas al Bulevar de Vicar y al Ayuntamiento. Desde la vivienda podrás acceder andando tanto a supermercados como a sitios de recreo.

48.000€

Almerimar Centro

VIVIENDA SOBRE LOCAL

280.000 € + iva

VIVIENDA DUPLEX

255.000 € + iva



VIVIENDAS 2 DORMITORIOS

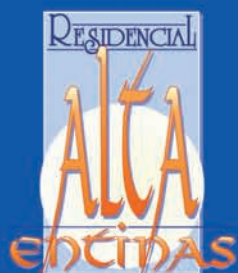
80.000 € + iva

PLAZAS DE GARAJE

7.000 € + iva

P. DE GARAJE Y TRASTERO

8.000 € + iva



655 562 573 / 950 60 94 60

www.inmobiliariaelpuerto.com



CITROËN
SABIAL MOTOR

950 88 80 89

Ctra. de Alicun, 68
Roquetas de Mar

VEHÍCULOS DE OCASIÓN



24.900€

CITROEN JUMPY COMBO
5 Plazas, BLUEHDI, 150 cv
Km0. 600 km. Año 2019



12.900€

C4 PICASSO HDI
120 Cv, km 50000.
Año 2016



27.000€

CITROEN SPACETOURER
8 plazas. Modelo FEEL.
Km 19000. Año 2019.



6.500€

CITROEN C-ELYSEE HDI
92cv Seduction.
Km 140000. Año 2015.



12.900€

CITROEN C4 CACTUS BLUEHDI
100cv. Modelo Feel
Km 16000, Año 2019.



10.900€

CITROEN C3 BLUEHDI
100cv Modelo Feel.
Km 9500, Año 2019.



10.900€

CITROEN C3 PURETECH
82 cv, Modelo Feel
Km 20000. Año 2018



9.500€

PEUGEOT PARTNER 1.6HDI
92Cv. Km 108000.
Año 2015.



6.500€

HONDA CIVIC 2.2 TDI
140 cv año 2006



SERVICIO TALLER OFICIAL Y MULTIMARCA

CONFÍE su vehículo en manos expertas

Víctor López

servicios inmobiliarios

GRAN CARTERA de ALQUILERES

en AGUADULCE

Pisos, Apartamentos, Estudios,
Chalet, Dúplex...

desde **300 €/mes**

Para todo el año o solo
temporada de verano

AUNQUE NO
COMPRE O VENDA CON NOSOTROS
LE GESTIONAMOS TODOS
LOS TRAMITES RELACIONADOS
CON LA COMPRA - VENTA
DE CUALQUIER PROPIEDAD

- Alta / baja de suministro eléctrico
- Alta / baja de suministro de agua
- Cambio de titular de suministro eléctrico
- Cambio de titular de suministro de agua
- Alta / baja de recibos municipales:
Basura, Contribución, etc.
- Cambio de titular de recibos
municipales: Basura, Contribución, etc.
- Notaría
- Registro
- ITP



ZONA HOSPITAL PROVINCIAL

Piso 1ª planta
con ascensor,
3 dormitorios,
baño, cocina con
patio lavadero,
salón y terraza.

67.000€



EL PARADOR

C/ CÓRDOBA

Piso 1ª planta
con 3 dormitorios,
aseo y baño tipo suite
cocina independiente
con patio lavadero de
unos 15 m2
(se puede cerrar)
salón da a C/ Córdoba
Preinstalación de a/a.
A estrenar.
Incluye plaza de garaje.

72.000€



AGUADULCE
Avd. Carlos III
LOCAL
COMERCIAL
de 180 m2,
equipado
gran escaparate
a la avenida y
a galería
comercial muchas
posibilidades.....
Precio a convenir



ALMERÍA
Edf. La Vaguada
LOCAL
COMERCIAL
de 100 m2,
amplio
escaparate.
Totalmente
equipado

Forma de pago negociable **172.000€**

REFORMAS en GENERAL



solicite
PRESUPUESTO
sin compromiso

Víctor López

multiservicios

- ✓ Albañilería
- ✓ Fontenería y Electricidad
- ✓ Yeso, Escayola y Pladur
- ✓ Carpintería Metálica y PVC
- ✓ Carpintería: Puertas, Cocinas
y Armarios Empotrados

Proyectos y Permisos

695 92 80 47 Avda. Carlos III, 391
victorlopezinmobiliaria@gmail.com

Tenemos a disposición del consumidor copia de Documento Informativo Abreviado según Decreto 218/2005. El precio de los inmuebles no incluyen IVA, ni gastos notariales, Registrales e Impuestos.

ENVÍA GOLF



46.000 € + I.T.P

ÁTICO, a estrenar, cocina amueblada y electrodomésticos, dispone de amplia plaza de garaje, esquinero, vistas impresionantes a mar y campo de Golf. Ref.0990

NOVEDAD!!!!



Precios muy BAJOS

VIVIENDAS REALIZADAS CON CONTENEDORES MARINOS. Diseños modernos y de gran calidad, son hipotecables, entregas en muy pocos meses, muy bien aisladas. Consulten sin compromiso.

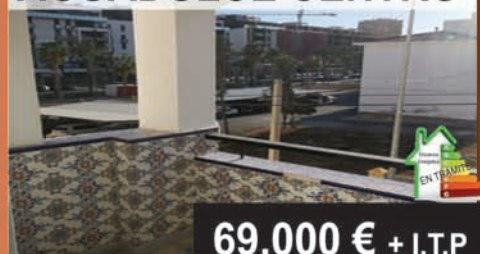
VICAR



70.000 € + I.T.P

PISO de 3 dormitorios, muy nuevo y moderno, se quedaría totalmente amueblado, tiene mucha luminosidad, tiene 77 m², esta ubicado en muy buena zona. Ref.8787

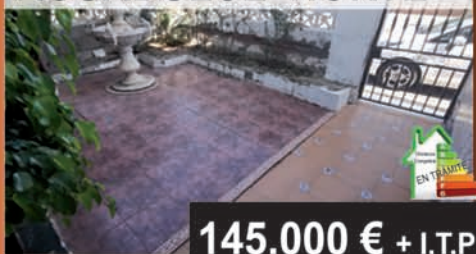
AGUADULCE CENTRO



69.000 € + I.T.P

PISO de 2 dormitorios, frente al Consum, muy luminoso, necesita alguna reforma, aunque esta habitable, dispone de ascensor y terraza. Zona muy céntrica. Ref. 7272

AGUADULCE NORTE



145.000 € + I.T.P

DUPLEX con muy buena estructura, precisa alguna reforma, zona cines de verano, a escasos metros de la avd principal Carlos III, 4 dormitorios y 2 wc, tiene porche delantero, patio trasero y garaje cerrado. Piscina comunitaria. Ref.2321

HUERCAL DE ALMERIA



100.000 € + I.T.P

NAVE INDUSTRIAL de 100 m² en el POLIGONO SAN RAFAEL, muy buena zona de paso, gran altura, esta preparada para cualquier negocio, dispone de 1 wc, zona de aparcamiento privada. Ref. 6111

RETAMAR-TOYO



169.000 € + I.T.P

PARCELA URBANA DIRECTA con 800m², muy buena ubicación al lado del campo de Golf, dispone de anteproyecto, URGE venderla, por eso el precio tan rebajado. Metros lineales 40 x 20. Ref.0222

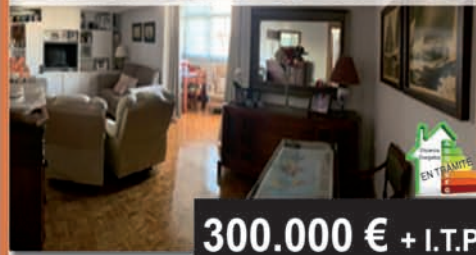
ROQUETAS DE MAR PUERTO



125.000 € + I.T.P

PISO de 2 dormitorios, tiene orientación Sur directa al mar, es muy amplio, gran terraza, edificio en muy buen estado. Posibilidad de plaza de garaje, es muy luminoso. Ref.0129

ALMERIA CENTRO



300.000 € + I.T.P

ÁTICO en pleno centro, 150 m², 4 dormitorios, 2 wc, Totalmente independiente, no linda con vecinos, impresionantes vistas a la Alcazaba y al mar, es muy soleado, el salón tiene una superficie de 45m², espacios muy amplios carpintería de Roble macizo, ventanas doble acristalamiento, cocina con silestone y y Electrodomésticos Bosch. Ref.9000

ENIX Cortijos del Rey

DÚPLEX CON MAGNÍFICAS VISTAS






COMPLETAMENTE AMUEBLADO Y CON ELECTRODOMÉSTICOS
 3 dormitorios, baño y aseo
 Armarios empotrados en todos los dormitorios

Jardín con barbacoa, parras, higuera
 Porche de entrada con aparcamiento
 Despensa y Lavadero

687 90 69 06

CHURRERIA LAS DELICIAS

Avd. Carlos III, 25 Aguadulce

Chocolate con churros - Cafetería - Bar - Heladería




615 23 63 20

CLINICA DENTAL

Manuel Carras Fuentes

Implantes - Estética Dental
 Cirugía Bucal - Ortodoncia
 Odontología General

Avd. Pedro Muñoz Seca, 118 AGUADULCE
 Tel. 950 349 240

Avd. Europa, 177 LA MOJONERA
 Tel. 950 331 426

Laurel

DECORACIÓN TEXTIL

Cortinas
 Persianas Enrollables y Verticales
 Estores - Panel Japonés
 Ropa de Hogar
 PRESUPUESTOS A MEDIDA

C/ Juan de Austria, 103
 Aguadulce (Almería)

Tel. 607 84 46 21
 laureldecoracion@hotmail.com

MOTOR PONIENTE

ii Camiones DESDE 3000 € !!

Venta de vehículos industriales con tarjeta de transporte



NISSAN PRIMASTAR 2.0  dci 115 caballos, combi 6 plazas, Año 2009. Todos extras	MERCEDES SPRINTER  515 cdi, 150 caballos. Todos extras, Solo 7000 Kms, año 2009.	RENAULT MIDLUM 220 .10  10000kgsc, caja semitaulliner, año 2007. Todos extras, revisiones oficiales.	IVECO 65 C, 15 volquet  caja de 6 palets, año 2009 todos extras, para 3500 kgs.	IVECO 35 C, 15 año 2012  caja de 6 palets. Todos los extras, 150 caballos.
NISSAN ATLEON 56.15  año 2008 caja semitaulliner de 7 palets trampilla de 750 kilos...	ISUZU P60 evolution  automática año 2011 caja de 7 palets cerrada.. de 6500 kgs	CITROEN JUMPY 2.0 hdi  110 caballos. año 2012 combi 6 todos los extras	MERCEDES VITO 111 CD  año 2008 todos extras terminación viano 116 caballos	IVECO EUROCARGO 80 E  17 caja frutera de 9 palets 2006
CITROEN BERLINGO  1.6 TDI 90 CV	TOYOTA COROLLA VERSO  7 plazas, año 2009 Todos los extras	DAF 45.220  año 2008, 12 Tonedas, Caja Frutera y Volquete	NISSAN 70.14  chasis, año 2008, 7000 kg, cambio Zf, cummis	MERCEDES ACTROS  1844 chasis año 2013

Teléfono: 950 55 81 06 • 630 914 611 • 629 290 168

C/ 5 de Junio nº 9 Polg. Las Palmerillas - 04745 LA MOJONERA (Almería)

Hasta 18 meses de GARANTÍA